



Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

Parc des Hauts de Plessala

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

Le hameau des Hautières s'implante à l'ouest de la crête reliant le Mont Carmel à la Hutte à l'Anguille, dans un relief progressivement décroissant, jusqu'à rejoindre la petite vallée formée par l'écoulement du ruisseau du Léry. Depuis ce point légèrement surélevé, le paysage se compose presque exclusivement d'une alternance de cultures agricoles cernées de haies arborées sur un relief légèrement ondulé. Au centre du visuel, les maisons du hameau la Villéon situées à mi-distance du projet dépassent de la végétation, tandis qu'à droite, plusieurs antennes et relais émergent des cimes, de même que la dernière éolienne du parc de Trébry. Ces émergences ponctuelles sont toutefois peu visibles dans ce paysage dominé par la végétation sous toute ses formes.

Le projet, localisé dans la moitié gauche, est entièrement absorbé par la végétation du premier plan, le rendant imperceptible.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**



## Vue 15 : Point de vue depuis le GRP Tour de Penthièvre sud

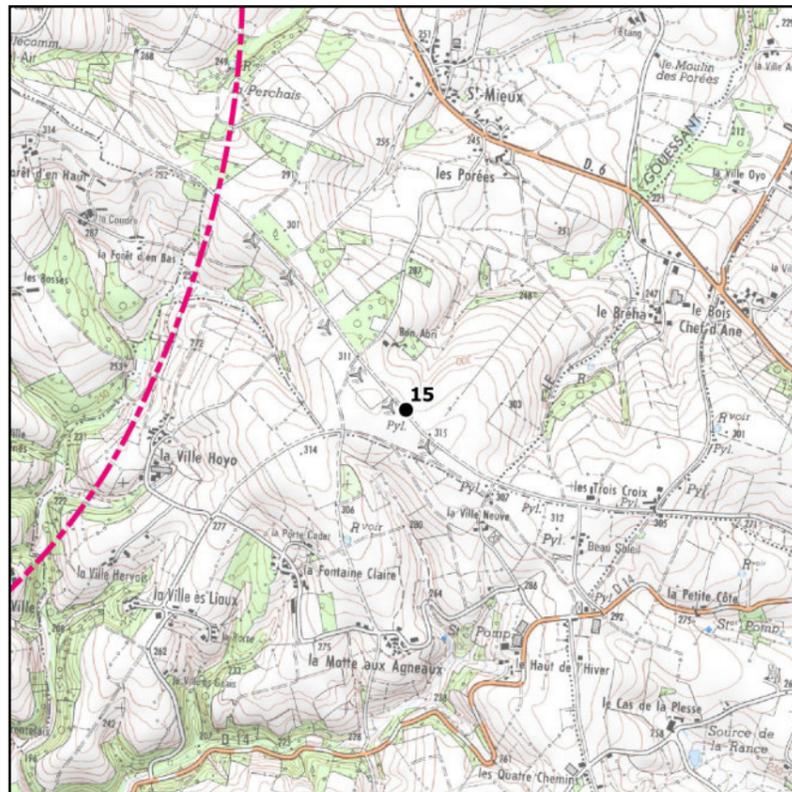
### Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 288350 / 6815448  
Date et heure de la prise de vue : 15/10/2019 10:29  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 4373 mètres

### Photomontages



### Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000



Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

Parc des Hauts de Plessala

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

Au sud-est du Mont Carmel, le GRP Tour de Penthièvre sud suit la ligne de crête en longeant le parc éolien de Trébry, composé de six éoliennes. Culminant à 315 mètres d'altitude, soit seulement 29 mètres de moins que le belvédère du Mont Carmel, le sentier traverse ici le second point le plus haut de cette longue ligne de crête. La prégnance des éoliennes du Trébry, positionnées à seulement quelques mètres du sentier, occupe fortement le champ de vision par leur imposante verticalité. A droite, la persistance d'une épaisse haie arborée cadre le regard vers la gauche, en direction des futures éoliennes. A gauche, la culture céréalière prédominante qui encercle les éoliennes constitue un imposant masque visuel, dissimulant à la fois les pieds de mâts au premier plan et l'horizon à l'arrière-plan.

Suffisamment hauts et denses les pieds de maïs dissimulent entièrement le projet, toutefois, cette absence de visibilité est à relativiser en tenant compte des saisons, qui jouent sur les cultures agricoles. Les futures éoliennes, ici totalement absentes du paysage, pourraient cependant apparaître légèrement dans le cas de cultures plus basses.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL À FAIBLE.**



# Vue 16 : Point de vue depuis la Rue André Gilles dans Collinée

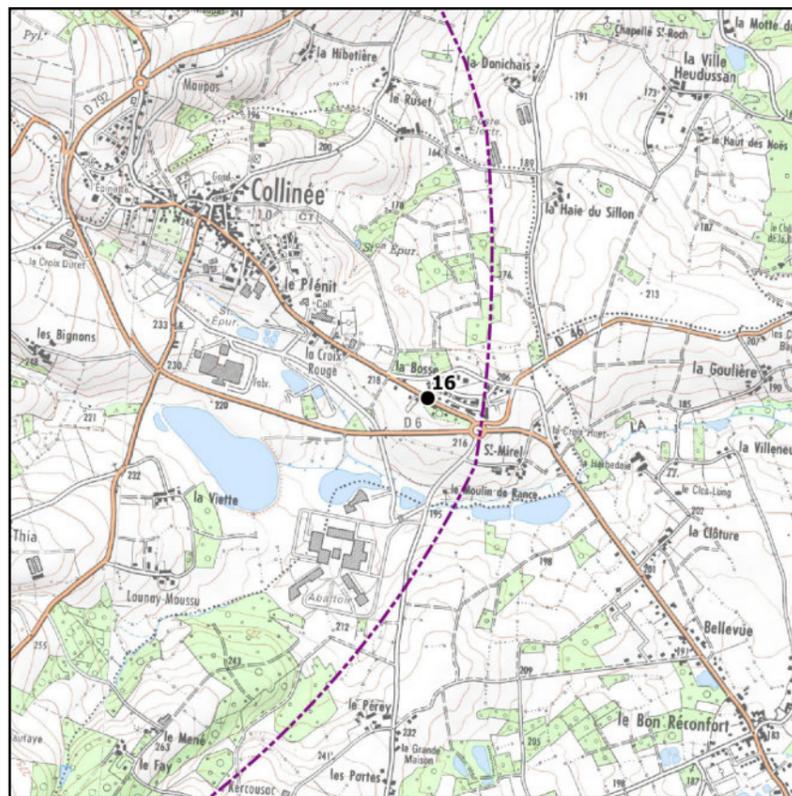
## Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 292014 / 6813535  
Date et heure de la prise de vue : 15/10/2019 11:40  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 8463 mètres

## Photomontages



## Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000



### Commentaires paysagers

Partagée entre deux unités paysagères, les collines de Bécherel et le Massif du Menée, la commune de Collinée prend place au sud-est du territoire étudié à environ 7,2km du projet. Positionnée en partie est de l'imposante crête qui relie le Mont-Carmel à la Hutte à l'Anguille, la ville possède une vue directe sur le parc éolien Trébry qui culmine sur les hauteurs. Depuis la route principale qui traverse la ville, le relief s'impose tel un mur opaque à l'arrière-plan dans la petite fenêtre visuelle entre les habitations.

Les futures éoliennes du projet, situées à l'arrière et à plus basse altitude sont ici impossible à distinguer.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**

Vue réaliste avec photomontage (panoramiq



---

**Parc des Hauts de Plessala**

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



# Vue 17 : Panorama depuis le GRP entre Gouët et Gouessant au niveau du hameau Le Vau Gautier

## Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 289145 / 6818991  
Date et heure de la prise de vue : 14/10/2019 15:04  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 5339 mètres

## Photomontages

Etat Initial (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)

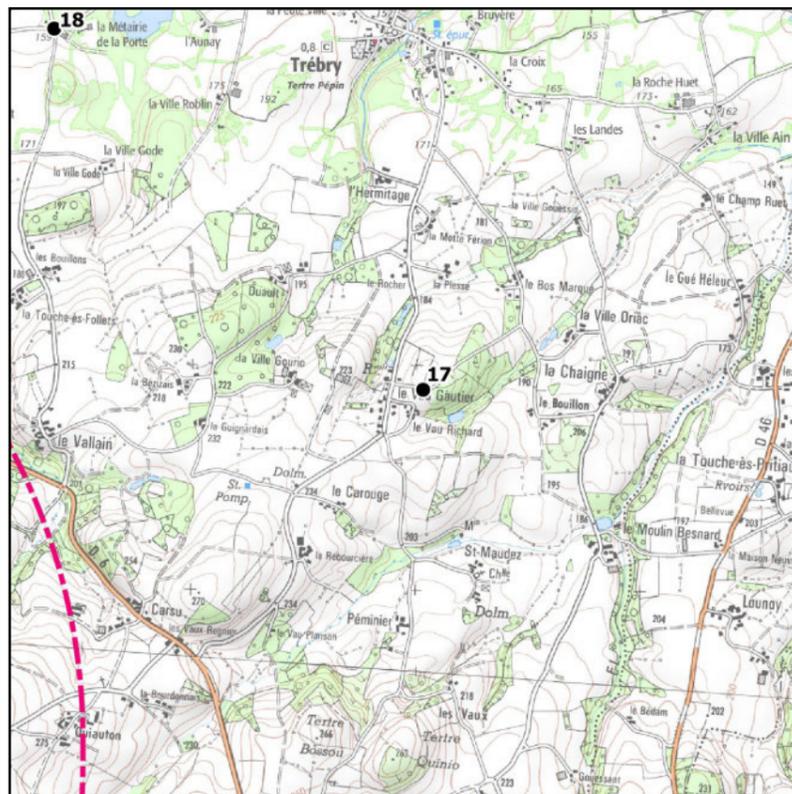


Esquisses (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Parc des Hauts de Plessala

## Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

Etat Final (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Parc des Hauts de Plessala

### Commentaires paysagers

Entre le belvédère du Mont Carmel et la petite ville de St-Glen, les deux GRP « Entre Gouët et Gouessant » et « Tour de Penthièvre sud » empruntent une même trajectoire, dans les collines végétalisées du Massif du Mené. Peu avant le hameau du Vau Gauthier, ces sentiers de randonnée sont légèrement surélevés, possédant ainsi une vue plus lointaine sur les environs. Dans cet angle de vue, constructions et végétation s'entremêlent, formant un ensemble d'obstacles visuels, renforcés par une imposante haie de fougères au premier plan. Au centre, à l'arrière-plan se distingue le relief du Mont Carmel. Le projet, situé à l'arrière, est ici doublement masqué à la fois par le relief et par l'imposante masse boisée qui occupe la droite du visuel.

Les éoliennes du futur projet seront, depuis ce point, imperceptibles.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**



---

**Parc des Hauts de Plessala**

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



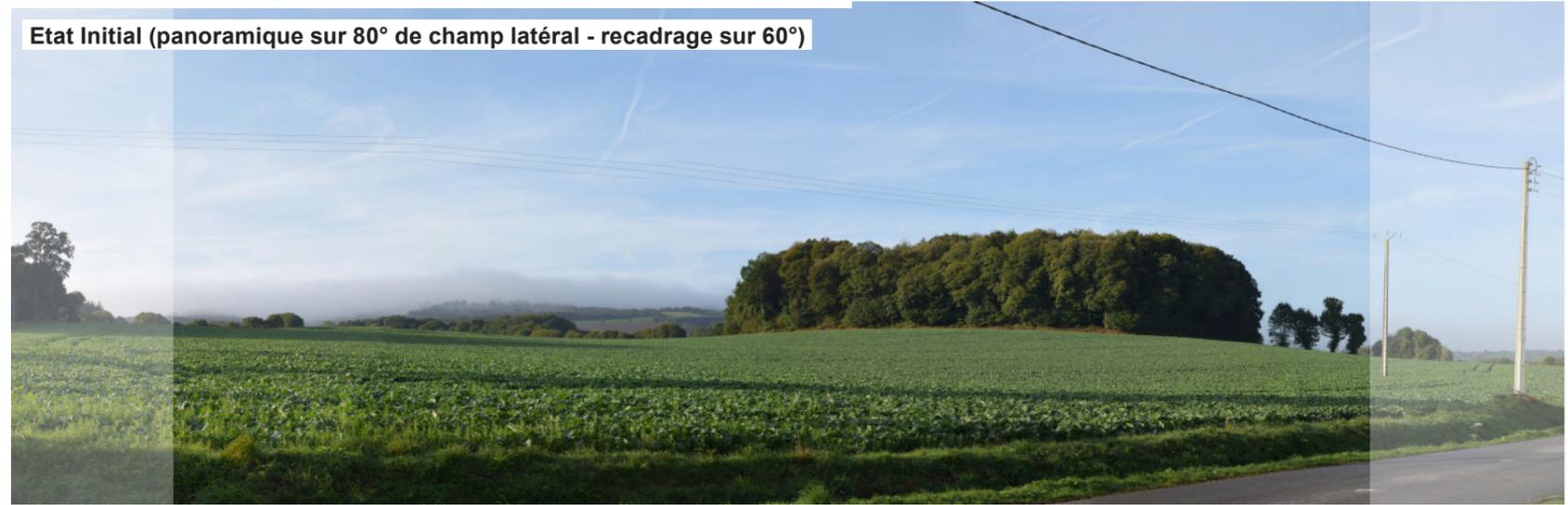
## Vue 18 : Point de vue depuis la D25 à proximité du Château de la Touche Trébry

### Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 287494 / 6820596  
Date et heure de la prise de vue : 14/10/2019 13:58  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 4915 mètres

### Photomontages

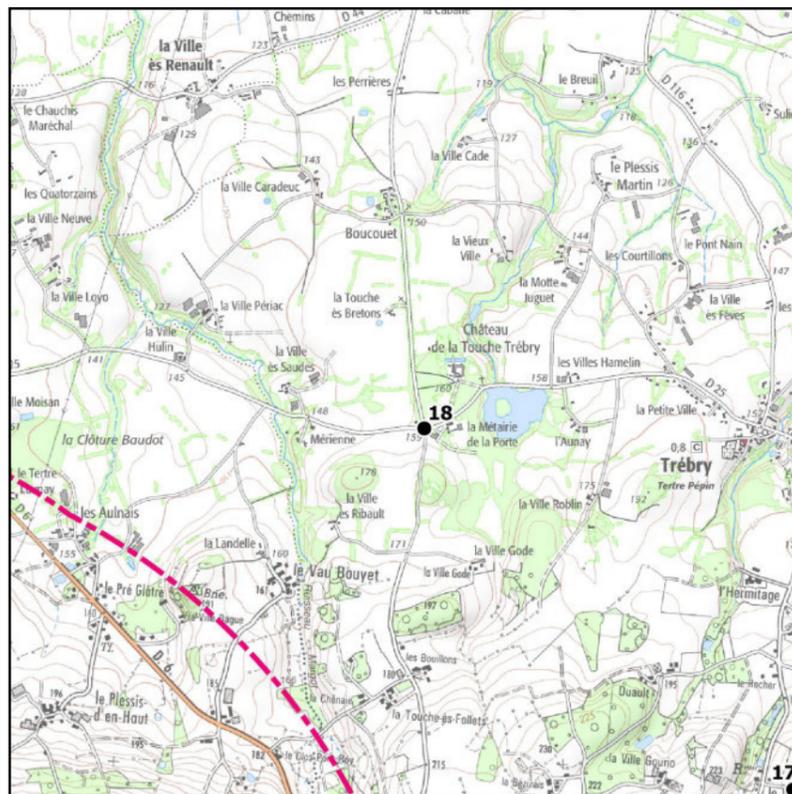
Etat Initial (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Esquisses (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



### Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

Etat Final (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



### Commentaires paysagers

Le sud-ouest du Château de la Touche Trébry, monument inscrit, est caractérisé par le passage de l'unité paysagère du Plateau de Penthièvre à celle du Massif du Mené. Le tissu homogène de terres agricoles faiblement végétalisés laisse progressivement place à un paysage de bocages denses accompagnant une alternance de collines et vallées. Au premier plan l'agriculture domine, étendue sur une plaine légèrement ondulée, sur laquelle s'implante une culture monospécifique. Au loin, l'horizon se dessine derrière une première vallée.

A droite, une imposante masse boisée compacte épouse la forme du relief, créant un obstacle visuel en direction du futur projet. Celui-ci, situé à l'arrière, est entièrement masqué par la végétation.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**



---

Parc des Hauts de Plessala

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



# Vue 19 : Point de vue depuis l'axe routier à l'ouest du hameau Beauvais

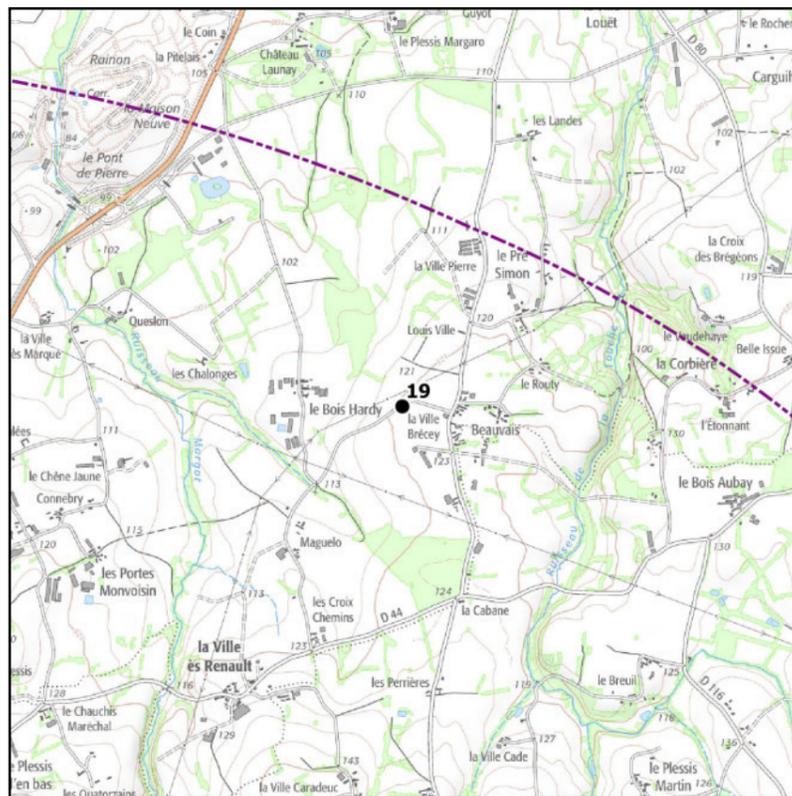
## Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 287222 / 6823367  
Date et heure de la prise de vue : 23/01/2020 17:27  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 6876 mètres

## Photomontages



## Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

## Parc des Hauts de Plessala

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

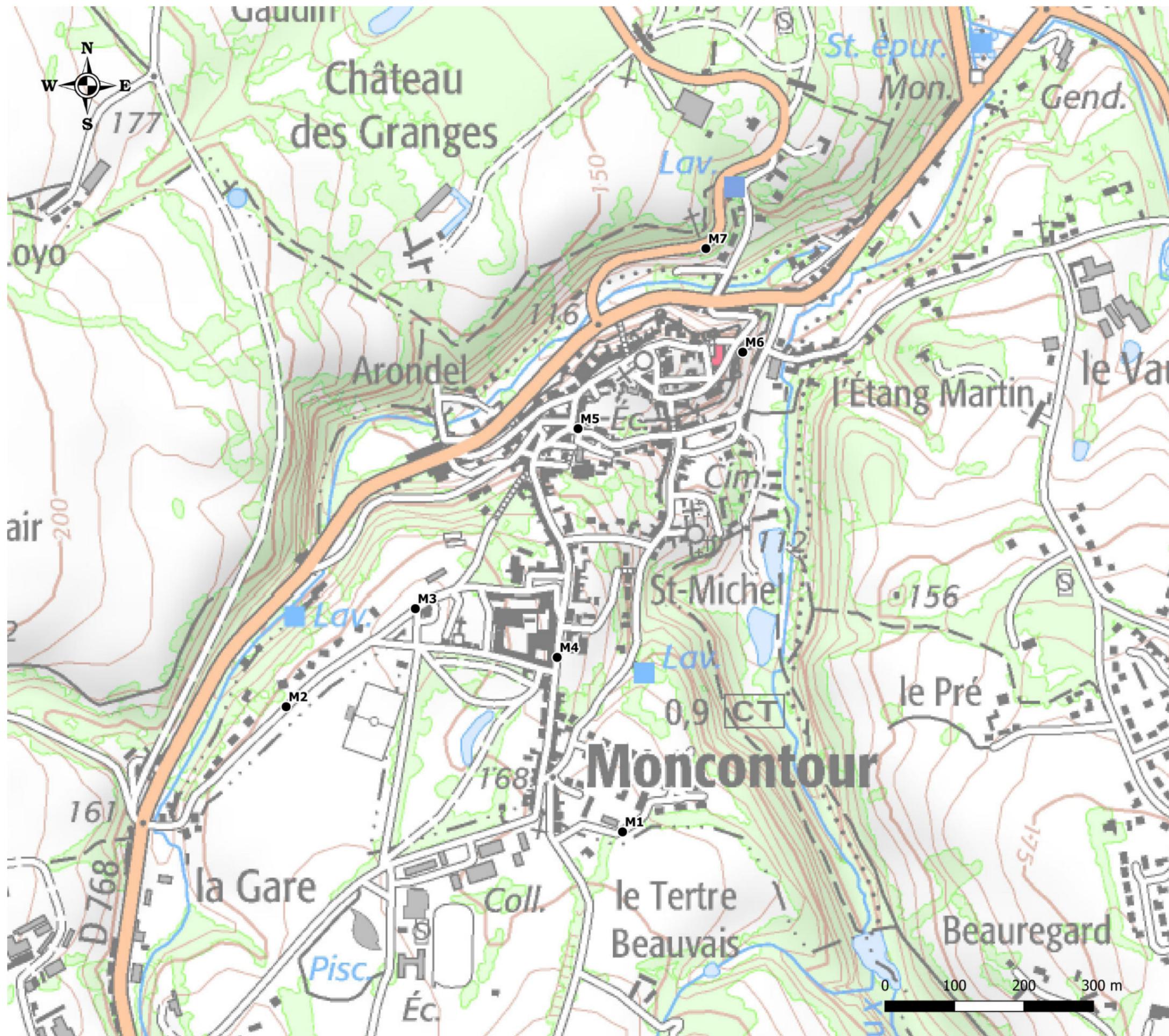
Entouré à l'ouest par le ruisseau du Margot et à l'est par celui de La Truite, le hameau de Beauvais prend place au sud du Plateau de Penthièvre, caractérisé par un paysage de cultures au relief plat. Depuis la route communale, le panorama dévoile un paysage ponctué d'éléments et un horizon délimité par le relief qui borde le futur projet. Le premier plan, composé de terres cultivées est lisible tandis que l'arrière-plan, animé, se compose d'un enchevêtrement de haies arborées et arbustives, de maisons isolées, et d'un important maillage électrique présent sous diverses formes. Le passage du premier plan à l'arrière-plan correspond à l'emplacement de plusieurs haies ainsi que des lignes électriques. Cet ensemble d'événements ponctuels dépasse au-dessus de la ligne d'horizon. Légèrement à gauche du centre du visuel, le projet vient compléter ce rythme en émergeant derrière l'horizon. Peu identifiable en raison du nombre d'obstacles visuels, seule une des cinq éoliennes du projet est rendue visible par les pales. A l'ouest, les deux autres éoliennes de cette ligne sont masquées par la végétation, tandis qu'à l'est, les bouts de pales des éoliennes E1 et E2 dépassent très légèrement de l'horizon, mais restent imperceptible à cette distance.

**L'IMPACT PAYSAGER EST TRÈS FAIBLE.**





# 20\_FOCUS SUR MONCONTOUR



*Localisation des  
points de vue sur  
Moncontour*

**ATER** Environnement  
Aménagement du Territoire - Energies Renouvelables

Novembre 2020

Source : IGN 100®  
Copie et reproduction interdites

**Légende**

● Point de vue

## 4.1 Localisation et thématiques des photomontages sur Moncontour

N°	NOM DU POINT DE VUE	THÈME
<b>FOCUS MONCONTOUR</b>		
<b>M1</b>	Depuis la voie sans issue qui borde les maisons au sud de Moncontour	Axes de communication - Entrée/sortie de bourg
<b>M2</b>	Depuis la route communale qui relie la D768 à la partie haute de Moncontour, au sud-ouest de la ville	Axes de communication - Entrée/sortie de bourg
<b>M3</b>	Depuis le point haut de Moncontour en direction du sud	Axes de communication - Centre-bourg
<b>M4</b>	Depuis la rue Veillet Dufreche au niveau de la maison de retraite	Axes de communication - Centre-bourg
<b>M5</b>	Depuis la place de la Carrière à Moncontour	Axes de communication - Centre-bourg
<b>M6</b>	Depuis les remparts au nord-ouest de Moncontour	Monument historique
<b>M7</b>	Depuis la D1 au nord de Moncontour	Axes de communication



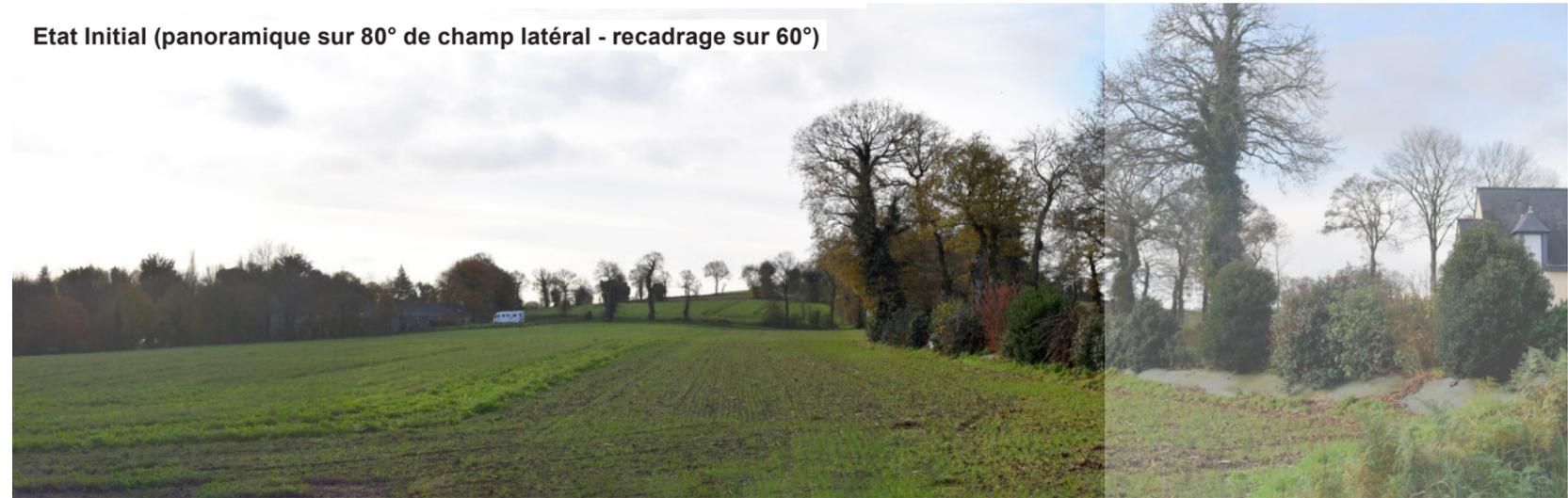
# Vue M1 : Depuis la voie sans issue qui borde les maisons au sud de Moncontour

## Informations sur la vue :

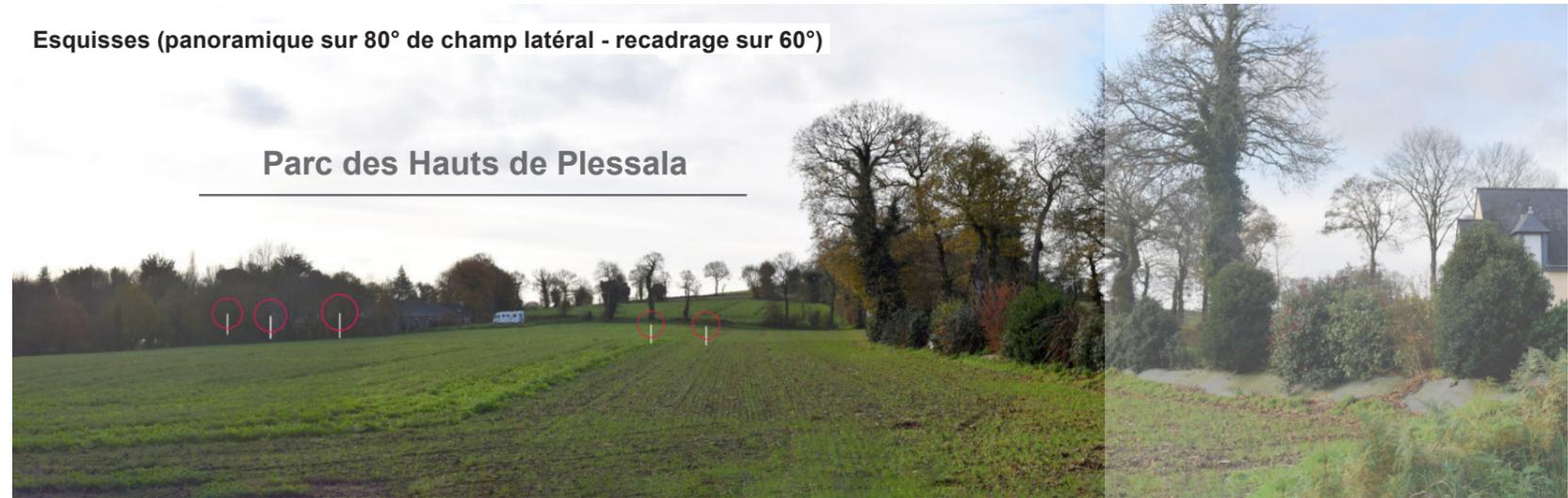
Coordonnées Lambert 93 : 283088 / 6820978  
Date et heure de la prise de vue : 01/12/2020 11:54  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 3547 mètres

## Photomontages

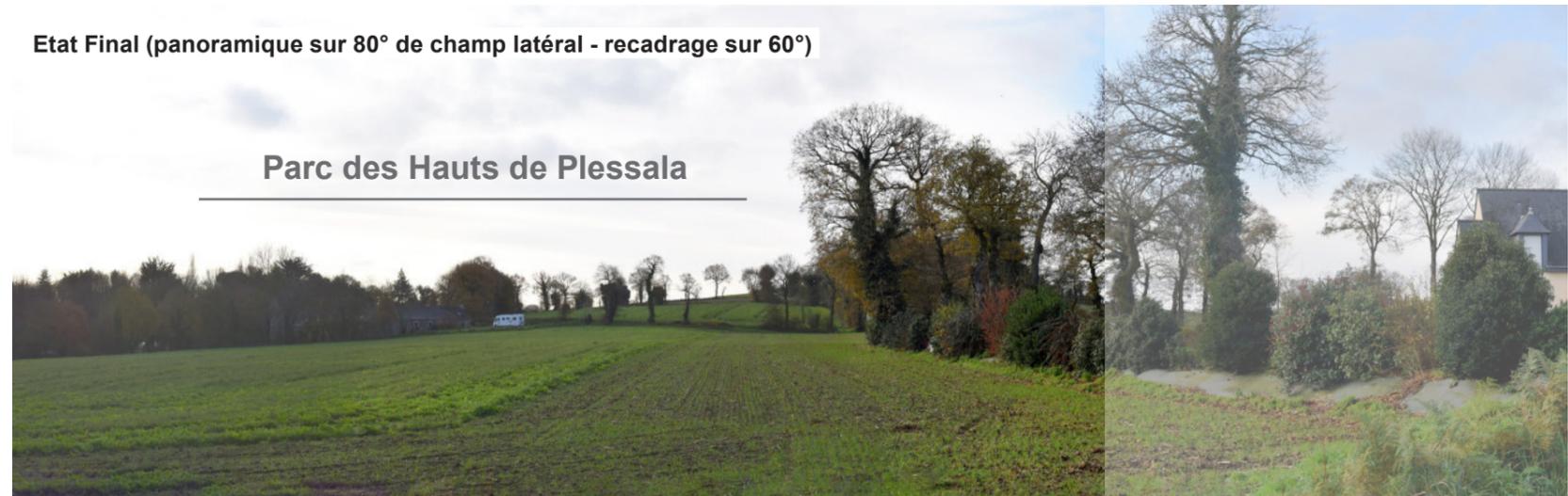
Etat Initial (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Esquisses (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Etat Final (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



## Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

---

Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

Parc des Hauts de Plessala

---

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

Au sud de Moncontour, sur la partie haute de la ville, les dernières maisons qui délimitent la commune possèdent une vue partiellement ouverte sur un champ cultivé qui occupe une grande partie du premier plan. Cernée par deux ensembles végétalisés qui cadrent la vue et marquent la fin des parcelles habitées, la perspective porte sur le centre de la vue qui rend visible des ondulations du relief ponctuées d'arbres isolés. Ces variations du relief forment une ligne d'horizon nette qui rend impossible les vues au-delà de cette limite.

L'absence de vue lointaine ne permet pas de rendre visible les éoliennes du projet depuis ce point de vue. En effet, compte tenu de la distance qui sépare ce point du projet, soit environ 3,5 kilomètres du groupement le plus proche et environ 4,6 kilomètres des éoliennes E1 et 2, et d'un relief plus imposant culminant à 211 mètres au niveau du Bois Chauvel, le projet est totalement imperceptible.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**



## Vue M2 : Depuis la route communale qui relie la D768 à la partie haute de Moncontour, au sud-ouest de la ville

### Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 282604 / 68121158  
Date et heure de la prise de vue : 01/12/2020 12:02  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 3830 mètres

### Photomontages

Etat Initial (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



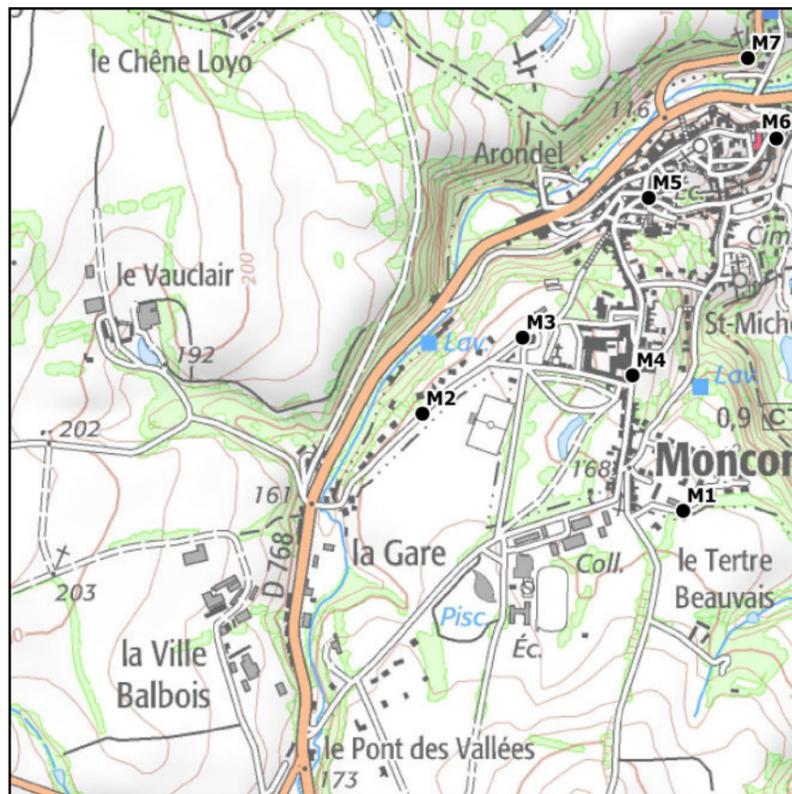
Esquisses (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



Etat Final (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



### Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

Parc des Hauts de Plessala

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

La route communale qui relie le hameau de la Gare sur la D768 à la partie sud-ouest de Moncontour borde un vaste espace agricole et cultivé qui occupe la totalité du premier plan. Au second et dernier plan, cette vaste parcelle monospécifique est interrompue par une lisière composée d'arbres divers et de maisons individuelles et autres bâtiments. Cet ensemble situé sur un point haut du relief, suffit à masquer la vue en créant une barrière visuelle proche qui masque les vues lointaines.

Aucune des cinq éoliennes du projet n'est visible dans cette perspective. En effet, la barrière visuelle issue du mélange entre habitation et végétation décrite précédemment occulte la vue à faible distance. De ce fait, les éléments situés au-delà de ce filtre sont totalement imperceptibles.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**



## Vue M3 : Depuis le point haut de Moncontour en direction du sud

### Informations sur la vue :

Coordonnées Lambert 93 : 282785 / 6821293  
Date et heure de la prise de vue : 11/10/2019 14:00  
Focale : 52 mm  
Éolienne la plus proche : 3920 mètres

### Photomontages

Etat Initial (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)



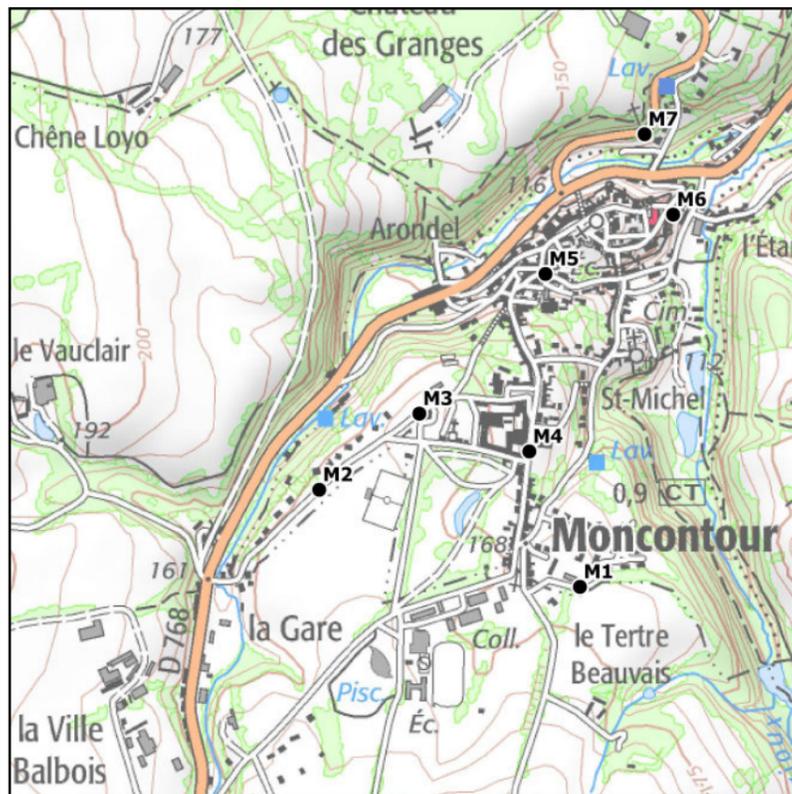
Esquisses (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)  
Parc des Hauts de Plessala



Etat Final (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°)  
Parc des Hauts de Plessala



### Localisation de la prise de vue



Fond IGN 1/25000

Vue réaliste avec photomontage (panoramique sur 80° de champ latéral - recadrage sur 60°) - Etat Final

## Parc des Hauts de Plessala

*Pour restituer le réalisme de ce photomontage, observez-le à une distance de 45 cm environ (format A3)*



### Commentaires paysagers

Plusieurs fois labélisée, la petite ville de Moncontour constitue une attractivité majeure sur le territoire étudié. Inscrite au cœur de la vallée de l'Evron, elle prend place dans un écrin végétalisé qui accentue l'effet d'encerclement déjà permis par les remparts qui l'entourent. Au sud-est, un point haut culmine, laissant entrevoir l'horizon. A droite, le caractère ouvert de ce point de vue résulte de l'activité sportive qui prend la forme de terrains de sports enherbés.

A gauche, une imposante composition d'arbres s'élève au premier plan, ne laissant rien entrevoir. Le projet, situé derrière cette masse boisée est ainsi totalement masqué. Aucune des cinq éoliennes du projet n'est visible dans cette perspective.

**L'IMPACT PAYSAGER EST NUL.**

